

令和2年度

事業報告書

自 令和 2年 4月 1日

至 令和 3年 3月31日

一般財団法人 いわき市公園緑地観光公社

目 次

1	総 括 事 項	1
2	事 業 の 実 施 状 況	1
(1)	実 施 事 業	1
	ア 都 市 緑 化 事 業	1
	(ア) 都 市 緑 化 推 進 事 業	1
	(イ) 都 市 公 園 管 理 事 業	2
	a 21世紀の森公園維持管理事業	2
	b 公 園 維 持 管 理 事 業	3
	c 利 用 促 進 事 業	3
	d 三 崎 公 園 管 理 事 業	4
	(ウ) 上 荒 川 公 園 管 理 事 業	5
	(エ) 工 業 団 地 管 理 事 業	5
(2)	そ の 他 事 業	6
	ア 都 市 緑 化 収 益 事 業	6
	(ア) 都 市 公 園 利 用 促 進 収 益 事 業	6
	(イ) 上 荒 川 公 園 利 用 促 進 収 益 事 業	8
	イ 駐 車 場 事 業	9

1 総括事項

一般財団法人いわき市公園緑地観光公社は、定款に定める目的を達成するため、公園施設及び体育施設の円滑な運営管理に努めました。

また、一般財団法人移行に伴い、「実施事業等会計」においては、移行時に保有する公益目的財産額から事業費の一部を支出し、適切な執行に努めるとともに、「その他事業会計」の事業を実施し、経営の安定化に努めました。

なお、令和2年度は、新型コロナウイルス感染症の拡大を受け、4月には全国に緊急事態宣言が発せられ、市内では、4月18日から5月31日まで（屋外施設は5月20日まで）公共施設が原則休館となり、いわきマリンタワーや上荒川公園内体育施設をはじめとした公社管理施設においても休館となり、施設の利用者が減少したほか、解除後も新型コロナウイルス感染症は続いており、感染拡大防止の対策に取り組んだ1年となりました。

〔定款 第4条（事業）〕

- ア 都市緑化及び緑の保全に関する普及啓発
- イ 公園緑地、観光交流施設及び体育施設等の利用促進
- ウ 公園緑地、観光交流施設及び体育施設等の運営管理
- エ その他この法人の目的を達成するために必要な事業

2 事業の実施状況

(1) 実施事業

緑豊かな潤いのあるいわき市の景観形成に向け、都市緑化及び緑の保全に関する普及啓発を図るとともに、公園施設及び体育施設の利用促進と円滑な運営管理を通じて、快適な生活環境づくりに寄与することを目的として、次の事業を実施しました。

ア 都市緑化事業

(7) 都市緑化推進事業

市民が緑の大切さを認識するとともに、公園及び緑地の愛護思想の普及を図るため、次の事業を実施しました。

a 都市における良好な緑の保全

項目	実施月	内 容
保存樹木、樹木の保全	4月～3月	いわき市保存樹木・樹木のうち、樹勢の衰えている樹木に対し、樹木医による診断などを実施しました。（4箇所） また、「いわき市緑の保護及び緑の育成に関する条例」第5条第4項及び第8条の規定による樹木伐採費用の助成などを行いました。（3件）
緑化用資材の交付	5、10月	公園の緑化推進及び環境美化を図るため、公園愛護団体に対し、花苗を交付しました。（1,460苗）
都市公園の樹木の保全	1～2月	勿来の関公園の散策路及び車道箇所などの松に対し、樹幹注入式による松食い虫防除を実施しました。（400穴）

b 都市緑化に関する普及啓発

項目	実施月	内 容
記念樹交付	4月26日(日)、 10月25日(日)	市民の「結婚」、「誕生」、「新築祝い」の記念として、苗木の無料交付を実施しました。(208本)
第34回いわき市 都市緑化まつり	10月25日(日)	いわき市保存樹木・樹林パネル展示、記念樹配布、木製プランター作成、花苗販売などのほか、福島県造園建設業組合いわき支部の協力でみどりの相談コーナーを設置しました。 入場者：約500人
花木管理	6月～3月	21世紀の森公園花の谷での、春は菜の花、秋はコスモスの植栽・管理をはじめ、園内通路等に花苗を植栽し、多くの市民の行楽に供しました。

(イ) 都市公園管理事業

公の施設である公園は、健康な心身の維持など公共の福祉の増進に資することを目的として設置されていることから、指定管理者として適切な維持管理に努めました。

a 21世紀の森公園維持管理事業

21世紀の森公園は、野球場である「いわきグリーンスタジアム」やサッカー、ラグビー等の球技場である「いわきグリーンフィールド」及び「多目的広場」のスポーツ施設のほか、「屋内多目的広場」や「コミュニティ広場」を有する63.3haの総合公園であり、公園施設利用者の利便と利用促進を図るため、各施設の清掃及び芝生の管理等を定期的実施し、利用環境の向上に努めました。

各施設の利用状況は次のとおりです。

[令和2年度施設利用状況]

施設名	利用件数(件)	利用人数(人)	主 な 行 事
グリーンスタジアム	517	9,842	第72回秋季東北地区高等学校野球福島県大会 他
グリーンフィールド	44	6,970	第22回日本フットボールリーグ 2020 他
多 目 的 広 場	40	6,440	第66回福島県高等学校体育大会ラグビーフットボール競技 兼 第100回全国高等学校ラグビーフットボール大会福島県大会 他
屋内多目的広場	728	11,323	—
多目的フィールド (テニスコート)	1,545	8,321	—
公園全体	2,874	42,896	

b 公園維持管理事業

市民生活に憩いと潤いを与え、都市環境の向上と都市防災に重要な施設として整備されている公園及び緑地等について、機能が十分発揮できるよう適正な維持管理に努めました。

[管理する公園等]

種目	数量	公園名
近隣公園	19	観音山公園、館下公園、矢田川公園、横町公園、平中央公園、天上田公園、白土公園、吉野谷公園、吹松公園、玉露中央公園、走熊公園、東田中央公園、丹後沢公園、泉ヶ丘中央公園、元気の丘公園、中部工業団地公園、山口公園、うすいそ公園、豊間はまなす公園
地区公園	4	金山公園、好間中央公園、松ヶ岡公園、豊間公園
風致公園	5	水石山公園、新舞子浜公園、御幸山公園、三崎公園、勿来の関公園
都市緑地	7	白土緑地、新川西緑地、新川東緑地、金谷緑地、中部工業団地緑地、鹿島緑地、谷川瀬緑地
緑道等	9	若葉台緑道、中央台北緑道、洋向台緑道、泉ヶ丘緑道、玉露中央緑道、玉露西緑道、飯野緑道、高久緑道、高久遊歩道
その他	4	丸山公園、湯ノ岳公園、スポットパーク好間、中街つつじ公園
計	48	

c 利用促進事業

管理施設の利用促進を図るため、次の事業を実施しました。

実施事業	実施日	内容
いわきグリーンスタジアム親子キャッチボール教室 (中止)	8月2日(日) (中止)	施設の利用促進、親子コミュニケーションの場の創出を目的に、いわきグリーンスタジアム内において、専門講師を招いて開催予定でしたが、新型コロナウイルス感染症拡大予防のため、開催を中止しました。
21世紀の森公園寄せ植え教室 (中止)	— (中止)	施設の利用促進及び市民の緑化意識の啓発を目的として、21世紀の森公園にて開催予定でしたが、新型コロナウイルス感染症拡大予防のため、開催を中止しました。
21世紀の森公園光の森プロジェクト 冬季イルミネーション2020	11月28日(土)～ 12月27日(日)	21世紀の森公園の利用促進及び来園者の増加、コロナ禍のいわき市民への癒しの場の提供を目的として、21世紀の森公園花の谷にて開催しました。 来場者数：約20,000人

d 三崎公園管理事業

いわきマリントワー及び野外音楽堂の有料施設の運営管理を行い、施設の利用促進を図るため次の事業を実施しました。

なお、当初予定しておりました、いわきマリントワーの繁忙期における営業時間延長については、新型コロナウイルス感染症の影響により中止いたしました。

実施事業	実施日	内容
第12回三崎公園 フォトコンテスト	3月23日(火) (審査会)	三崎公園の風景や公園利用の風景をテーマに作品を募集し、審査会にて入賞作品(5点)を決定しました。 また、入賞作品を含めた全38作品をマリントワー2階にて展示しました。

[いわきマリントワー入場者数等]

(単位:人又は円)

区分 月別	令和2年度		前年度		増減	
	マリントワー 入場者数	売上合計	マリントワー 入場者数	売上合計	マリントワー 入場者数	売上合計
4月	929	456,078	4,942	1,679,674	△ 4,013	△ 1,223,596
5月	0	334,646	7,058	2,498,283	△ 7,058	△ 2,163,637
6月	1,802	898,744	2,775	1,064,357	△ 973	△ 165,613
7月	2,454	1,514,751	3,225	1,577,297	△ 771	△ 62,546
8月	5,681	2,169,655	7,209	2,524,672	△ 1,528	△ 355,017
9月	3,982	1,817,979	3,783	1,660,566	199	157,413
10月	3,462	1,221,062	2,446	965,860	1,016	255,202
11月	4,751	1,980,177	3,373	1,622,254	1,378	357,923
12月	2,541	1,026,911	2,578	1,018,335	△ 37	8,576
1月	1,646	939,153	3,035	1,380,860	△ 1,389	△ 441,707
2月	2,166	834,100	2,638	1,026,916	△ 472	△ 192,816
3月	2,994	3,673,803	2,767	1,250,556	227	2,423,247
合計	32,408	16,867,059	45,829	18,269,630	△ 13,421	△ 1,402,571

備考：売上はマリントワー入館料、望遠鏡利用料、野外音楽堂利用料及び雑収益

(ウ) 上荒川公園管理事業

上荒川公園は、いわき市立総合体育館、いわき陸上競技場、平野球場等を中心に、様々な競技が行える総合運動公園となっており、公園施設及び体育施設の適切な維持管理を図り、良好な施設利用環境を市民に提供し、市民の健康増進に貢献することを目的として管理運営に努めました。

また、陸上競技場については第2種公認認定のため、補助競技場については第4種公認認定のための改修工事が行われ、陸上競技場は10月1日から翌年2月28日まで、補助競技場については8月1日から10月31日まで休場となりました。

[令和2年度施設利用状況]

(単位：人)

施設名	個人	団体	合計
総合体育館	25,006	65,473 (3,927)	90,479
陸上競技場	26,042	8,140 (132)	34,182
平野球場	—	4,653 (130)	4,653
平テニスコート	43,020	13,815 (573)	56,835
いわき弓道場	6,098	2,008 (36)	8,106
いわき市民プール	12,105	3,628 (58)	15,733
合計	112,271	97,717 (4,856)	209,988

備考：()は団体利用件数

：陸上競技場は、補助競技場、室内走路利用者を含む

(イ) 工業団地管理事業

「小名浜臨海工業団地」及び「野田工業団地」の緑地及び関連施設の維持管理に努めました。

また、小名浜臨海工業団地内に立地企業の福利厚生施設として整備された「いわき市企業交流会館」については、市民の利用も受け付け利便性向上を図りました。

[令和2年度 企業交流会館利用状況]

(単位：人)

月別	アリーナ			トレーニングルーム			研修室		
	企業	個人	計	企業	個人	計	企業	個人	計
4月	88	96	184	64	13	77	8	0	8
5月	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6月	596	53	649	186	42	228	17	92	109
7月	496	155	651	212	37	249	50	35	85
8月	320	57	377	158	26	184	59	68	127
9月	463	38	501	181	37	218	23	33	56
10月	386	141	527	193	19	212	28	32	60
11月	383	10	393	156	24	180	22	85	107
12月	367	70	437	121	23	144	22	24	46
1月	222	41	263	102	17	119	16	33	49
2月	213	50	263	101	11	112	12	42	54
3月	493	156	649	112	17	129	15	73	88
合計	4,027	867	4,894	1,586	266	1,852	272	517	789

(2) その他事業

その他事業については、当公社の安定した経営を図ることを目的とし、実施事業において管理する公園施設及び体育施設等と連携を図り、施設利用者へ利便性を提供するとともに各種事業を実施しました。

ア 都市緑化収益事業

実施事業で受託する都市公園施設等の施設利用者に利便性を提供し利用促進を図り、当公社の安定経営のため次の事業を実施しました。

(7) 都市公園利用促進収益事業

都市公園施設等において、自動販売機を設置し施設利用者の利便性向上に努めました。

また、三崎公園においては、いわきマリンタワー内に売店を設置するとともに、管理棟1階を便益施設として、2階を食堂として年間を通じて貸出しました。

a 自動販売機売上手数料の状況

(単位:台及び円)

区分 月別	令和2年度		前年度		売上手数料増減
	設置台数	売上手数料	設置台数	売上手数料	
4月	54	671,503	54	774,828	△ 103,325
5月	54	786,539	54	831,014	△ 44,475
6月	54	652,975	54	551,873	101,102
7月	54	540,880	54	743,329	△ 202,449
8月	54	798,037	54	786,049	11,988
9月	54	683,618	54	713,792	△ 30,174
10月	54	614,308	54	481,281	133,027
11月	54	755,887	54	557,556	198,331
12月	54	536,142	54	396,003	140,139
1月	54	530,796	54	502,248	28,548
2月	54	499,630	54	463,053	36,577
3月	54	650,168	54	645,542	4,626
合計	—	7,720,483	—	7,446,568	273,915

b. 三崎公園売上等の状況

(単位:円)

区分 月別	令和2年度			前年度			増減
	売店 売上	その他	売上合計	売店 売上	その他	売上合計	売上合計
4月	80,660	334,991	415,651	486,330	363,945	850,275	△ 434,624
5月	0	357,401	357,401	543,250	384,196	927,446	△ 570,045
6月	125,070	344,039	469,109	195,560	320,288	515,848	△ 46,739
7月	147,440	333,137	480,577	281,950	359,756	641,706	△ 161,129
8月	284,800	375,250	660,050	595,290	387,106	982,396	△ 322,346
9月	221,280	362,526	583,806	263,260	342,637	605,897	△ 22,091
10月	254,500	339,863	594,363	195,210	326,557	521,767	72,596
11月	263,350	348,000	611,350	286,460	332,657	619,117	△ 7,767
12月	186,240	347,908	534,148	261,360	317,150	578,510	△ 44,362
1月	136,040	339,740	475,780	299,090	334,164	633,254	△ 157,474
2月	172,510	341,256	513,766	166,300	328,769	495,069	18,697
3月	199,760	333,894	533,654	194,420	338,314	532,734	920
合計	2,071,650	4,158,005	6,229,655	3,768,480	4,135,539	7,904,019	△ 1,674,364

備考:その他とは、食堂等使用料、自動販売機手数料、預金利息及び雑収益

(イ) 上荒川公園利用促進収益事業

上荒川公園内において飲料水等の自動販売機を設置し、公園利用者の利便性向上に努めました。

なお、当初予定しておりました、第13回いわき小中学生交流卓球大会については、新型コロナウイルス感染症の影響により中止いたしました。

[自動販売機売上手数料の状況]

(単位:台及び円)

区分 月別	令和2年度		前年度		増減
	設置台数	売上手数料	設置台数	売上手数料	
4月	17	150,027	9	179,661	△ 29,634
5月	17	82,638	9	348,183	△ 265,545
6月	17	298,445	9	393,659	△ 95,214
7月	18	328,658	10	298,166	30,492
8月	18	657,002	10	580,436	76,566
9月	17	303,681	11	396,166	△ 92,485
10月	17	218,073	15	193,719	24,354
11月	17	235,276	15	217,471	17,805
12月	17	167,646	15	249,467	△ 81,821
1月	17	133,463	15	264,583	△ 131,120
2月	17	144,455	16	219,392	△ 74,937
3月	17	266,860	16	312,998	△ 46,138
合計	-	2,986,224	-	3,653,901	△ 667,677

備考:上記にはバドミントンシャトル及び卓球ボール販売手数料等を含む。

イ 駐車場事業

自主事業として平新川駐車場及び植田駐車場を経営し、当社の経営安定化に努めました。

なお、平新川駐車場においては、新型コロナウイルス感染症の影響による周辺施設の利用者数の減少により、売上も減少しました。

[駐車場利用状況及び売上状況]

(単位:台及び円)

区分 月別	令和2年度				前年度				増減	
	平新川駐車場		植田駐車場		平新川駐車場		植田駐車場			
	駐車 台数	売上	契約 台数	売上	駐車 台数	売上	契約 台数	売上	台数	売上
4月	981	636,820	49	240,000	2,188	803,520	48	275,000	△ 1,206	△ 201,700
5月	930	181,560	49	250,000	1,989	771,260	48	250,000	△ 1,058	△ 589,700
6月	1,286	467,940	49	230,000	2,242	591,180	48	205,000	△ 955	△ 98,240
7月	1,756	462,960	49	245,000	2,148	615,840	48	270,000	△ 391	△ 177,880
8月	1,765	603,060	48	240,000	2,396	776,220	48	245,000	△ 631	△ 178,160
9月	1,616	561,140	47	220,000	2,288	725,760	48	215,000	△ 673	△ 159,620
10月	1,757	437,040	49	290,000	2,310	1,272,700	50	260,000	△ 554	△ 805,660
11月	1,678	476,700	49	225,000	2,026	640,240	50	260,000	△ 349	△ 198,540
12月	1,849	782,440	49	265,000	2,892	879,980	49	265,000	△ 1,043	△ 97,540
1月	1,597	504,480	49	225,000	1,765	502,460	49	220,000	△ 168	7,020
2月	1,571	485,360	49	295,000	2,161	836,440	49	250,000	△ 590	△ 306,080
3月	1,848	466,460	49	220,000	1,589	999,480	49	240,000	259	△ 553,020
合計	18,634	6,065,960	585	2,945,000	25,994	9,415,080	584	2,955,000	△ 7,359	△ 3,359,120

備考:平新川駐車場については、平面自走式無人料金精算にて24時間営業。

:植田駐車場については、平成20年7月より月極駐車場として営業。